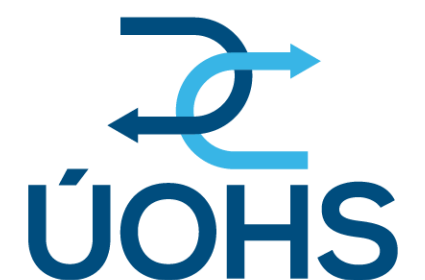


VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE ZDRAVOTNICTVÍ

Iveta Pospíšilíková

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže,
ředitelka Odboru druhostupňového rozhodování



Veřejné zakázky v oblasti stavebních investic, zkušenosti s D&B, BIM a v cirkulární ekonomice

R0108/2023

- Sanatorium Pálava
- Požadavek na zkušenost vedoucího projektu s činností manažera akce při realizaci stavby podle smluvního standardu FIDIC
- Pokud si zadavatel oprávněně zvolil realizaci VZ s využitím podmínek FIDIC, je logický požadavek na praktickou zkušenost
- Přiměřené – pouze jedna stavba; nikoliv jen Žlutá kniha, ale i Červená kniha; pouze ve vztahu k vedoucímu projektu
- Zadavatel dostatečně odůvodnil



R0056/2024 + R0118/2024

- Požadavek na zkušenost hlavního stavbyvedoucího s metodou Design&Build - oprávněný
- Předseda Úřadu zkoumal rozdíl mezi realizací větší stavby touto metodou a klasicky
- Z odborného vyjádření vyplynulo, že u Design&Build zadavatel specifikuje požadavky na dílo jen do určité míry (např. prostřednictvím knihy standardů)
- Dokumentaci pro provedení stavby vypracovává zhotovitel
- Řízení takové stavby pak může být složitější i pro stavbyvedoucího – užší spolupráce s projektantem; v klasickém případě vykonává projektant pouze autorský dozor, opravuje a upravuje

R0006/2023 (S0410/2022)

- Požadavek na zkušenost s projektovou dokumentací zpracovanou metodou BIM alespoň u jedné významné stavby
- Provedeno šetření na trhu
- Úřad zjistil, že trh není dostatečně rozvinutý; existuje málo takových zkušeností, některé z nich pak zadavatel omezil i nastavenou hodnotou (400 mil. Kč)
- Zkušenost byla navíc pokryta požadavky na zkušenost s BIM u členů realizačního týmu – vedení, specialisté, BIM koordinátor
- Při samotné realizaci stavby nejde o zásadní rozdíly pokud jde o projekt na základě BIM, nebo zpracovaný klasicky

Děkuji za pozornost.

